



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Agenda:

1. Warum Energiebuchhaltung?
2. Einblick in die Datenbank
 - Dateneingabe
 - Zählerstruktur
 - Visualisierung
3. Support und Organisation



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Warum Energiebuchhaltung?

Grundlagen:

- Prüfbericht des Landesrechnungshofes
- Einblicke in die Siemens – Datenbank
- interne Gespräche / Gespräche mit Wohnbauträgern (WBT)

Allgemeine Richtlinie:

Die Energiebuchhaltung fußt auf der Durchführungsverordnung (DVO) zum Steiermärkischen Wohnbauförderungsgesetz 1993. Sie umfasst nur geförderte Wohnbauten ab 10 Wohneinheiten und Wohnheime.

Ökologische Richtlinie: Richtlinie für die ökologische Wohnbauförderung

www.wohnbau.steiermark.at



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Inhalt

1. **Internet-Portallösung** für die Wohnbauträger (WBT)
2. **Jährliche Einpflegung** der erforderlichen Verbräuche/Gesamt: 7 Zähler
3. Direkt **Daten Up-Load** im System
4. Direkte **Auswertung/Visualisierung** über Portallösung
5. Das System verfügt über eine **automatische Erinnerungsfunktion** zur Dateneingabe
6. **Support und Organisation** (Anlegen der Objekte) erfolgt durch die **FAEW**
- Kontrolle über die **WBT**



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau

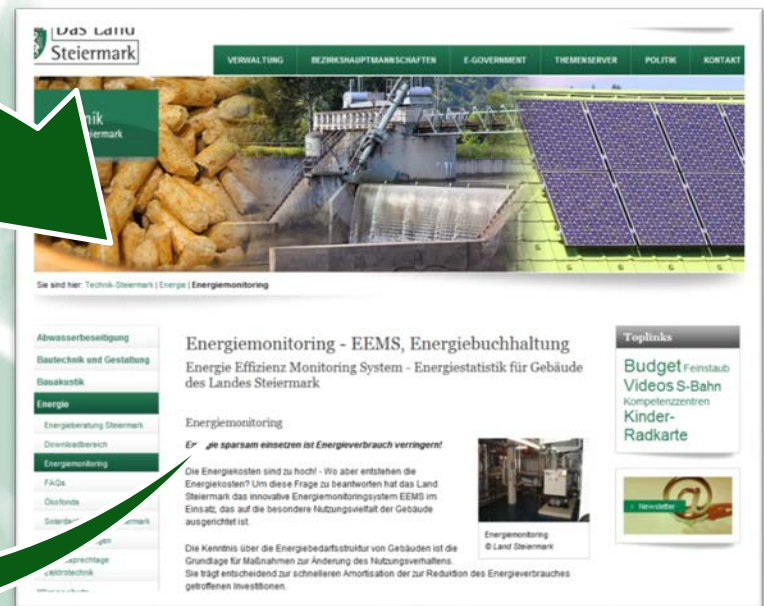


Anmeldung zur Online Energiebuchhaltung

Anmeldung:

www.technik.steiermark.at

- Energie
- Energiemonitoring



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau




Anmeldung zur Online Energiebuchhaltung

A15 Wohnbauförderung - Energiebuchhaltung

Home About

Email an die Betreuung
Benutzer

 Das Land
Steiermark

Willkommen bei der Energiedatenerfassung des Landes Steiermark für die Verpflichtende-Energiebuchhaltung im gefördertem Wohnbau

Über die Anmeldung gelangen Sie in den geschützten Bereich.
Die Anmeldeinformationen erhalten Sie bei [Frau Ing. Silvia Mathelitsch](#).

Um Missbrauch einzudämmen, werden nichtautorisierte Loginversuche protokolliert.

Anmeldung

WBT-Nummer :

Passwort :

Anmelden



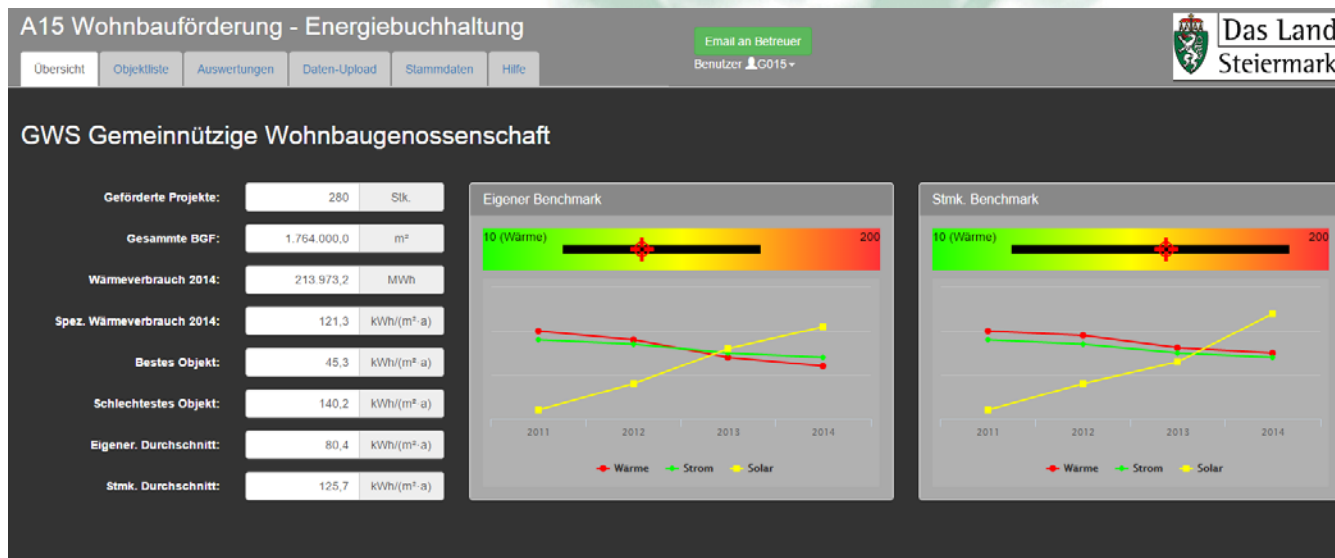
Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Internet-Portallösung

Energiedatenerfassung der WBT

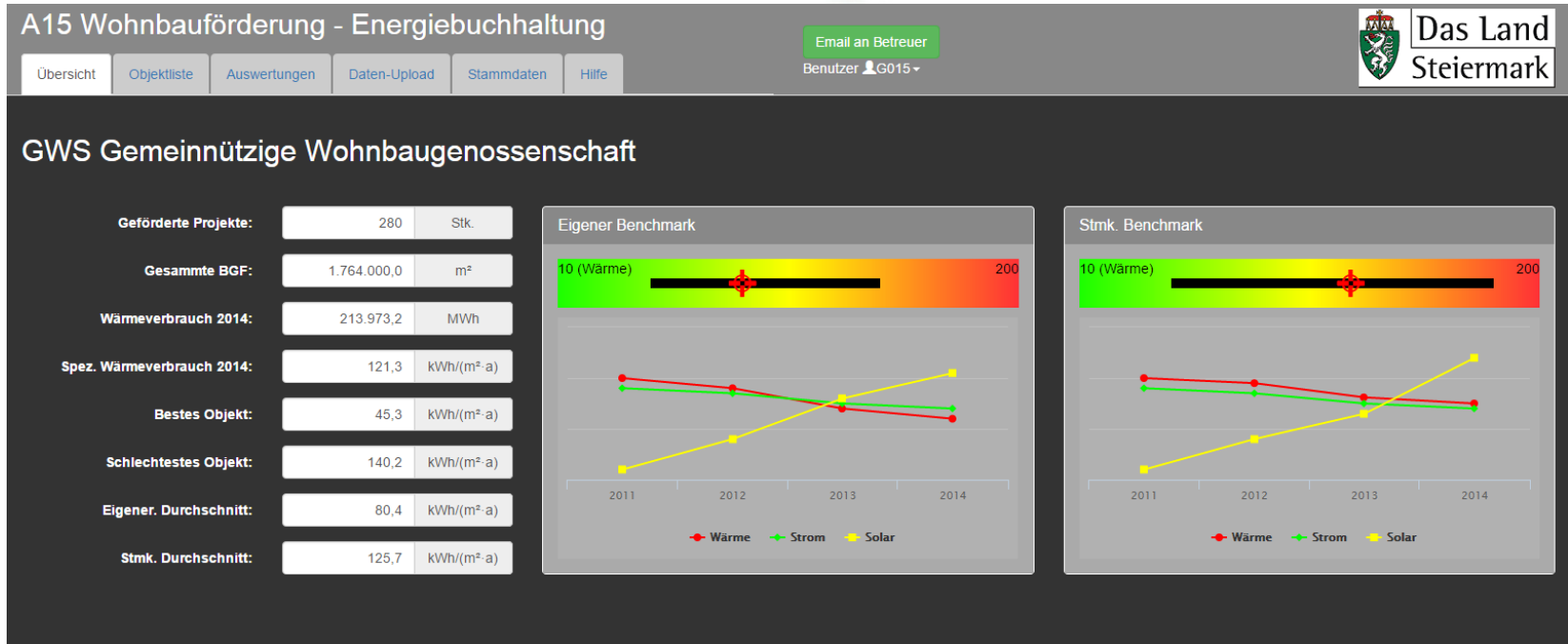
- Kontrolle der Daten durch direkte Visualisierung
- Jährliche Dateneingabe



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Übersicht



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau




Objektliste

Wbt Webinterface | localhost:8080/#panel/WebLigPluginWbtListPanel

A15 Wohnbauförderung - Energiebuchhaltung

Ubersicht | **Objektliste** | Auswertungen | Daten-Upload | Stammdaten | Verpflichtung | Anleitung

Email an Betreuer
Benutzer: G015



Liste der geförderten Objekte

GZ-Obj. Nummer	Name	Straße	PLZ	Anzahl Häuser	Anzahl Wohnungen	Anzahl Zahler	NGF	BGF
44210126	Kumberg	Prof. Fritz-Hartlauer-Weg 8-12	8062	3	18	12	1 581 m ²	2 108 m ²
44210125	Graz WohnALTERnative	Römerweg 4, 4a	8051	1	22	4	1 572 m ²	2 025 m ²
44210130	Graz massiv-living	Wittenbauerstraße 58, 58a	8010	1	22	4	1 623 m ²	2 662 m ²
44210128	Hart bei Graz Kinderhaus	Schulgasse 1a, "Kinderhaus"	8075	1	10	4	511 m ²	639 m ²
44210129	St. Bartholomä	St. Bartholomä 199	8113	1	10	4	593 m ²	803 m ²

Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Zählerstruktur

ENERGIE-VERBRAUCHSDATEN

Legende:

Z vorhandener Zähler - nicht die Zählerstände sondern die Verbrauchswerte

- Hinweis: diese Zählertypen können pro Objekt mehrmals vorhanden sein

Nr. Nummerierung, der Hinweis über die Art des Zählers

Zählerdaten

- 1 x jährliche Verbrauchserfassung - 1x jährliche Onlineerfassung der Verbrauchsdaten in der zentralen Datenbank

Z1

Beschreibung: Solarertrag, Lieferung an den Speicher

Einheit: [kWh]

Datenlieferung: jährlich



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Z2

Beschreibung: Raumwärme für die Hauptheizung

Einheit: [kWh]

Datenlieferung: jährlich

Z3 (auslaufend)

Beschreibung:

Gelieferte Brennstoffmenge für die Hauptheizung (Gas, Öl, Pellets, Hackgut) Einheit: [kWh]

Umrechnung der gelieferten Brennstoffmenge in kWh und Eingabe unter Z3.

Umrechnungstabelle von Liefereinheit auf kWh (lt. Energieträgerinformation):

Energieträger	Einheit geliefert	Umrechnungsfaktor	Ausgabeeinheit
Erdgas	m ³	9,6	kWh
Heizöl	l	10,3	kWh
Pellets	kg	4,8	kWh
Hackgut	srm	750	kWh
Scheitholz	rm	1887	kWh



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Z4

Beschreibung: elektrischer Strom allgemein (Hauptzähler)

Einheit: [kWh]

Datenlieferung: jährlich

Z5

Beschreibung: elektrischer Strom für Warmwasser, nur Nachheizung bei zentraler Warmwasserbereitung

Einheit: [kWh]

Datenlieferung: jährlich

Z6

Beschreibung: elektrischer Strom für Lüftungsanlagen (bei Passivhäusern und zentraler Lüftungsanlage verpflichtend)

Einheit: [kWh]

Datenlieferung: jährlich

Z7 (Optional)

Beschreibung: Wärmepumpenstrom

Einheit: [kWh]

Datenlieferung: jährlich



Energiebuchhaltung im geförderten Wohnbau



Kontakt

Amt der Steiermärkischen Landesregierung
Abteilung 15 - Energie, Wohnbau, Technik
FA Energie und Wohnbau
Landhausgasse 7
8010 Graz
Tel.: +43 316 877 2184
E-Mail: energiemonitoring@stmk.gv.at

